

44. Ordentliche Bundesdelegiertenkonferenz  
15. - 17. November 2019, Bielefeld

Antragsteller\*in: BAG Planen Bauen Wohnen  
Beschlussdatum: 23.10.2019

## Änderungsantrag zu W-01

### Von Zeile 443 bis 446:

Städten Deutschlands abzusichern. Außerdem wollen wir Städte mit angespanntem Wohnungsmarkt zur Anwendung eines qualifizierten Mietspiegels verpflichten, damit ~~Konzerne~~ Wohnungseigentümer\*innen künftig nicht mehr ~~klagen auf Basis von teureren Vergleichswohnungen Mieterhöhungen einklagen~~ können. Die Heranziehung von Vergleichswohnungen zur Begründung der Mieterhöhung darf nur dann erfolgen, wenn die Vergleichswohnungen nicht allein aus dem Bestand nur eine\*r

## Begründung

Mieter werden nicht nur durch "Konzerne" verklagt, sondern generell durch ihre Vermieter.