PB.S-01-706

Kapitel 3: Solidarität sichern

46. Ordentliche Bundesdelegiertenkonferenz
11. - 13. Juni 2021

Antragsteller*in:	BAG Wirtschaft und Finanzen
Beschlussdatum:	25.04.2021

Änderungsantrag zu PB.S-01

Von Zeile 706 bis 707 einfügen:
Langfristig sprechen wir uns für die Einführung einer ökonomisch und ökologisch sinnvollen Bodenwertsteuer aus. Die Möglichkeit des steuerfreien Verkaufs von nicht selbst genutzten Immobilien nach zehn Jahren möchten wir abschaffen. Ebenso fordern wir die Einführung eines Planwertausgleichs auf Wertsteigerungen, die allein dadurch entstehen, dass die Kommune durch das Baurecht Land aufwertet, z.B. durch Umwandlung von zuvor nicht als Bauland nutzbaren Lands in Bauland..

Von Zeile 714 bis 716:
Steuersatz der Grunderwerbssteuer beispielsweise für große Wohnungsunternehmen zu erhöhen und für ~~private Käufer*innen~~Selbstnutzende zu senken. Wir wollen Mietkauf für selbstgenutztes Wohneigentum über die Länder und Kommunen fördern, auch den Kauf und die Modernisierung leerstehender

Begründung

Wir wollen explizit die unterstützen, die in ihrem Eigentum wohnen. Außerdem muss die Bodenwertsteuer reformiert werden und Wertsteigeerungen, die ohne eigene Investitionen erfolgen müssen fair verteilt werden und nicht Spekulant*innen überlassen werden. Dies sind wichtige Bausteine für eine gerechte und preiswerte Bodenpolitik, die es mehr Menschen ermöglicht Eigentum zu erwerben und darin zu wohnen.