FH-BW-01-120 Wir sorgen für bezahlbare Wohnungen und lebenswerte Kommunen

Antragsteller*in: Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg KV
Beschlussdatum: 02.05.2017

Änderungsantrag zu FH-BW-01

Von Zeile 119 bis 122:
ziehen wir endlich richtig an und schaffen unnötige Ausnahmen ab. Niemand darf wegen Luxusmodernisierungen verdrängt werden. Dafür ~~senken~~schaffen wir die Modernisierungsumlage ~~deutlich ab~~ab und ersetzen sie durch ein gerechtes Umlagesystem, das die Umlage an die tatsächliche Energieeinsparung koppelt und insgesamt kappt. Daneben wollen wir die Härtefallregelungen und die sog. Duldungspflicht so gestalten, dass energetische Sanierungen nicht mehr als Preistreiber missbraucht werden können und Auszüge v.a. einkommensschwacher Bewohner*innen nicht erfolgen. Die Miethöhen müssen bei den Mietspiegeln über einen längeren Zeitraum abgebildet werden. Die Zeitspanne ohne Mieterhöhungen werden wir ausweiten. Wir verdoppeln das