W-01-443

Recht auf Wohnen

BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN

44. Ordentliche Bundesdelegiertenkonferenz
15. - 17. November 2019, Bielefeld

Antragsteller*in: Katrin Schmidberger (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg)

Änderungsantrag zu W-01

Von Zeile 442 bis 446:
werden die Kommunen finanziell unterstützen, um dies künftig in allen mittleren und großen Städten Deutschlands abzusichern. ~~Außerdem wollen wir Städte~~Zukünftig soll es den Ländern ermöglicht werden, Kommunen mit angespanntem Wohnungsmarkt ~~zur Anwendung~~die Erstellung eines ~~qualifizierten~~ Mietspiegels ~~verpflichten~~aufzuerlegen und das auch finanziell zu fördern. Dort wo es qualifizierte Mietspiegel gibt, sollen diese auch von allen Wohnungsanbietern verpflichtend als Mieterhöhungsinstrument genutzt werden müssen, damit Konzerne künftig nicht mehr klagen können. Im Sinne des Mietspiegels ist auch die Einführung einer Mietdatenbank oder Mietkatasters für die Länder und Kommunen sinnvoll, denn die Transparenz über Miethöhen und Eigentümer*innenstrukturen ermöglichet eine effektive Mietpreiskontrolle durch Behörden und erleichtert es so gegen Verstöße vorgehen zu können.
Die Heranziehung von Vergleichswohnungen zur Begründung der Mieterhöhung darf nur dann erfolgen, wenn die Vergleichswohnungen nicht allein aus dem Bestand nur eine*r

Begründung

erfolgt mündlich

weitere Antragsteller*innen

Julian Schwarze (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Dr. Theodoros Ioannidis (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Pascal Striebel (Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg KV); André Schulze (KV Berlin-Neukölln); Svenja Borgschulte (KV Berlin-Pankow); Michael Sebastian Schneiß (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Horst Schiermeyer (KV Görlitz); Andreas Audretsch (KV Berlin-Neukölln); Claudia Schulte (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Christian Knapp (KV Bodenseekreis); Philipp Ahrens (KV Berlin-Lichtenberg); Werner Graf (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Marcus Schmitt (KV Main-Taunus); Tobias Wolf (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Vasili Franco (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Klemens Griesehop (KV Berlin-Pankow); Joachim Schmitt (KV Berlin-Charlottenburg/Wilmersdorf); Antje Kapek (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Clara-Sophie Schrader (KV Berlin-Pankow); sowie 1 weitere Antragsteller*in, die online auf Antragsgrün eingesehen werden kann.