

PB.S-01-669 Kapitel 3: Solidarität sichern

Antragsteller*in: KV Nürnberg Stadt

Beschlussdatum: 22.04.2021

Änderungsantrag zu PB.S-01

Von Zeile 668 bis 671 löschen:

viele können sich ihre Mieten nicht mehr leisten. Unser Ziel sind deshalb faire und bezahlbare Mieten und starke Rechte für Mieter*innen. Konkret wollen wir Mietobergrenzen ~~im Bestand~~ mit einem Bundesgesetz ermöglichen und die Mietpreisbremse entfristen und nachschärfen. Reguläre Mieterhöhungen sollen auf 2,5 Prozent im Jahr innerhalb des

Begründung

Eine grundsätzliche Beschränkung der Mietobergrenzen auf den Bestand überlässt die Mieten von Neubauten völlig dem Markt. Dies befördert den allgemeinen Mietenanstieg, da diese besonders stark in den Mietspiegel eingehen. Auch wenn letztendlich unterschiedliche Regeln für den Bestand und für Neubauten zu finden sein werden, sollten auch letztere nicht völlig unreguliert bleiben.