

**PB.S-01-774-2** Kapitel 3: Solidarität sichern

Antragsteller\*in: BAG PBW  
Beschlussdatum: 24.04.2021

## Änderungsantrag zu PB.S-01

### Von Zeile 773 bis 777 einfügen:

geben dem Leben in Stadt und Land eine Bühne. Wir wollen Stadtzentren und Ortskerne lebenswerter und attraktiver machen durch neues Wohnen, mehr kleinteiliges Gewerbe, Bildung, Kultur und Unterhaltung. Eine kluge Stadtentwicklungspolitik, nachhaltige Verkehrskonzepte und ein Städtebaunotfallfonds sind die besten Voraussetzungen, dass auch der Einzelhandel dort eine Zukunft hat. Dafür wollen wir in der Baunutzungsverordnung Kerngebiete auch allgemein für das Wohnen öffnen und die Städtebauförderung neu ausrichten: für schönere Städte, mehr Stadtgrün und Wasserflächen, damit man auch in Zeiten

### Von Zeile 781 bis 783 einfügen:

und Leerstand an. Eine Million neue gemeinnützige Wohnungen sollen in den nächsten Jahren in unseren Städten und Innenstadtquartieren entstehen. Kleineren Gewerben, sozialen und Kulturprojekten, Clubs und Handwerker\*innen wollen wir mit einem Gewerbemietrecht und über das Baurecht eine zentrale

## Begründung

Es gilt immer die BauNVO-Fassung des Satzungsbeschlussterrains. Wenn neue Kerngebiete für das Wohnen geöffnet werden sollen, gilt das nur für neue MK-Festsetzungen. Dann können auch gleich urbane Gebiete festgesetzt werden. Dafür wurden MU-Festsetzungen doch eingeführt.