

# **Mieter\*innen entlasten – Wohnraumverlust verhindern – Mieter\*innenschutz muss krisenfest gemacht werden**



48. Ordentliche Bundesdelegiertenkonferenz  
Bonn, 14. - 16. Oktober 2022

Antragsteller\*in: Lars Boettger (KV Hamburg-Altona)  
Status: Zurückgezogen

## **Änderungsantrag zu I-10**

### **Nach Zeile 55 einfügen:**

- Gemäß § 89 BauGB müssen Kommunen Grundstücke, die sie z.B. über ein Vorkaufsrecht erworben haben, wieder veräußern. Um die Basis für eine gemeinwohlorientierte Bodenpolitik und eine sozialgerechte Stadtentwicklung zu legen, sowie Bodenspekulationen vorzubeugen, sollte in Gebieten mit angespanntem Wohnungsmarkt diese Veräußerungspflicht einschränkt bzw. ausgesetzt werden, bspw. für den Fall, wenn es keine geeigneten leistungsfähigen Entwickler\*innen gibt.

## **Begründung**

Vorkaufsrechte müssen in den oligopolen Marktstrukturen, die wir in Deutschland vorfinden, wirksamer werden und weniger Hemmnisse der Anwendung bei den Verwaltungen bewirken. Ansonsten kann die Stagnation im Wohnungsbau nicht aufgebrochen werden und eine gemeinwohlorientierte Bodenpolitik nicht erfolgreich sein.

## **weitere Antragsteller\*innen**

Judith Nurmman (KV Hamburg-Nord); Sonja Lattwesen (KV Hamburg-Mitte); Christian Trede (KV Hamburg-Altona); Jonas Wille (KV Darmstadt); Timo Bengt Kranz (KV Hamburg-Nord); Karl von Sydow (KV Hamburg-Nord); Christoph Daniel Reiffert (KV Hamburg-Nord); René Gögge (KV Hamburg-Nord); Marie Simone Dornia (KV Hamburg-Nord); Julia Stier (KV Hamburg-Nord); Sidney Luna Gregor-Wielan (KV Hamburg-Nord); Marcel Bulawa (KV Hamburg-Nord); Anaïs Abraham Herrmann (KV Hamburg-Altona); Emilie Licari (KV Hamburg-Mitte); Angela Fechner (KV Hamburg-Nord); Jana Marie Zimmeringkat (KV Lüneburg); Ingo Michael Hemesath (KV Hamburg-Nord); Michael Gwosdz (KV Hamburg-Eimsbüttel); Torsten Prinzelin (KV Hamburg-Altona); sowie 46 weitere Antragsteller\*innen, die online auf Antragsgrün eingesehen werden können.