

# ***Wir sorgen für bezahlbare Wohnungen und lebenswerte Kommunen***



41. Ordentliche Bundesdelegiertenkonferenz  
16. - 18. Juni 2017, Berlin

Antragsteller\*in: BAG WiFi  
Beschlussdatum: 02.04.2017

## **Änderungsantrag zu FH-BW-01**

### **Von Zeile 55 bis 56 einfügen:**

Anteile an Genossenschaften zu erwerben. Denn Wohnen ist für uns ein Teil der öffentlichen Daseinsvorsorge.

Die steuerliche Privilegierung von Immobilienvermögen stellen wir in Frage. Gewinne durch Immobilienspekulation sind uneingeschränkt zu besteuern.

## **Begründung**

Investitionen in Immobilien werden steuerlich in mancher Hinsicht privilegiert, so als ob die Anlage in Immobilien besser sei als alternative Anlagen. Zum Beispiel sind Veräußerungsgewinne von Immobilien nach 10 Jahren steuerfrei, was eine weitere Begünstigung der Spekulation mit Wohnraum bewirkt. Viele Ausnahmen und Sonderregeln begünstigen auch diejenigen, die sich mit Steuergestaltungstricks auskennen.